

Số: 80 /TB-CTHADS

An Giang, ngày 27 tháng 11 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 52/2013/QĐST-KDTM ngày 24 tháng 7 năm 2013 của Toà án nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 205/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2014 của Cục trưởng Cục thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 205/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2014 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 59/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 02 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á,

Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án đối với tài sản sau:

**1. Tài sản ký hợp đồng bán đấu giá:**

Diện tích 82,8m<sup>2</sup>, loại đất ONT, thuộc tờ bản đồ số 8, thửa số 194, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.00801hA do UBND thành phố Long Xuyên cấp ngày 16/8/2005; Diện tích 161m<sup>2</sup>, loại đất ONT, thuộc tờ bản đồ số 8, thửa số 195, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.00802hA do UBND thành phố Long Xuyên cấp ngày 16/8/2005; Diện tích 925,2m<sup>2</sup>, loại đất CDG, thuộc tờ bản đồ số 8, thửa số 55, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.00803hA do UBND thành phố Long Xuyên cấp ngày 16/8/2005.

Công trình xây dựng: Nhà ở có cấu trúc nền gạch men, vách gạch, khung BTCT, sàn lầu BTCT, mái tole, diện tích tầng trệt là 3,96m x dài 18,98m = 75,16m<sup>2</sup>. Diện tích sàn lầu BTCT là 3,96m x dài 18,98m = 75,16m<sup>2</sup>. Công trình được xây dựng trên thửa đất số 194, tờ bản đồ 8.

Giá khởi điểm: 2.770.321.672 đồng (Hai tỷ, bảy trăm bảy mươi triệu, ba trăm hai mươi một ngàn, sáu trăm bảy mươi hai đồng).

**2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** từ ngày 27/11/2020 đến hết 17h ngày 01/12/2020.

Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang, địa chỉ: số 22/22, đường Thánh Thiên, phường Mỹ Quý, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

**3. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá với loại tài sản đấu giá.

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định.



- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Công TTĐT QG về ĐGTS – BTP;
- Lưu: VT, HS THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phan Trọng Hải**